

פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתומים על ידי מורשה החתימה המוסמכים לחייב את המשרד

החלטת ועדת הפטור המשרדית מיום 20.04.2015

בקשה מספר 8975 (פרוטוקול ועדת רכישות מספר 98/15)

נושא:

בקשה לאישור התקשרות כספק יחיד עם "רמגור השקעות בע"מ" לצורך מתן שירותי חנייה בחניון בניין התאומים, גבעת שאול ירושלים.

רקע:

בפני הוועדה הונחה בקשתה של גבי ליאורה קחטן, מנהלת תחום ארגון ותקצוב, לאישור התקשרות עם "רמגור השקעות בע"מ" לצורך מתן שירותי חנייה בחניון בניין התאומים, גבעת שאול בירושלים כהתקשרות עם ספק יחיד.

מחוות דעתה של גבי קחטן עלה כי חברת רמגור שחניונה ממוקם בבניין בו מועסקים עובדי המשרד הינה הספק היחיד הזמין לצורך מתן השירות היות והשירות מעצם טיבו וטבעו דורש קירבה למקום העבודה. כל ריתוק, ודאי באזור סואן, עלול לפגוע ברווחת העובדים וזמן העבודה היקר. בנוסף, פעמים רבות העובדים נדרשים להגיע עם תיקים, קלסרים וחומרים הנוגעים לפעילותם ולכן דרוש חניון הממוקם בבניין בו מועסקים העובדים.

מסויר שנערך במקום בתאריך 05/01/2015 נבדק אזור הבניין ממנו עלה כי קיים חניון נוסף במרחק של כ-300 מטר, אולם לא ניתן לחנות בו הואיל והמרחק מהבניין בו נמצאות היחידות יש בו כדי לפגוע ברווחת העובדים ובמיוחד עובדים הסוחבים תיקים וקלסרים הנדרשים לנסוע מספר פעמים במהלך היום להופעות בבתי המשפט, כמו כן, מדובר בזמן הליכה ארוך מהחניון לעובדים הבאים לעבודתם בבניין ויוצאים ממקום עבודתם להוצאת ילדיהם ממסגרות הלימודים. לאור האמור, הגיעה גבי קחטן לכלל מסקנה כי "רמגור השקעות בע"מ" הינה הספק היחיד המתאים בנסיבות העניין, למתן השירות המבוקש.

הכוונה להתקשר עם החברה פורסמה באתר מנו"פ של מנהל הרכש הממשלתי. עד לתאריך האחרון להגשת השגות, ה- 11/01/2015, לא התקבלו השגות מספקים אחרים המסוגלים לבצע את ההתקשרות.

בפרוטוקול ועדת הרכישות מס' 98/15 אישרה ועדת המכרזים את ההתקשרות עם החברה כהתקשרות עם ספק יחיד, בעלות של 168,000 ₪ + מע"מ.

ההתקשרות אושרה בכפוף לאישור וועדת הפטור המשרדית הואיל ומדובר בפטור ממכרז העולה על סכום של 150 אש"ח.

החלטה:

בפני הוועדה מונחת חוות דעתה של בעלת הסמכות המקצועית במשרד גבי ליאורה קחטן, מנהלת תחום (ארגון ותקצוב), לפיה חברת "רמגור השקעות בע"מ" הינה ספק יחיד למתן השירות המבוקש, אשר בהתאם למצב הדברים בפועל הינו היחיד המסוגל לבצע את נושא ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 3(29).

כמו כן נערך ביקור במקום מצ"ב "טופס ביקור בחניון למתן שירותי חניה לעובדי משרד המשפטים" מיום 05.01.2015 שערכה גבי ליאורה קחטן, מנהלת תחום (הקצאת משאבים).

הוועדה מאמצת את החלטת ועדת המכרזים המשרדית, לאור הנימוקים האמורים בחוות דעתה המצ"ב של הגורם המקצועי ולאור העובדה כי לאחר פרסום פומבי של הכוונה להתקשר עם הספק בהתאם לסעיף 3א(א)(1)(ב) לתח"מ לא נתקבלו השגות. הוועדה מאשרת את החלטת ועדת המכרזים המשרדית להתקשרות עם חברת "רמגור השקעות בע"מ" כהתקשרות עם ספק יחיד בהתאם לתקנה 3(29) לתח"מ ותקנה 10א(ב)(1) לתח"מ.

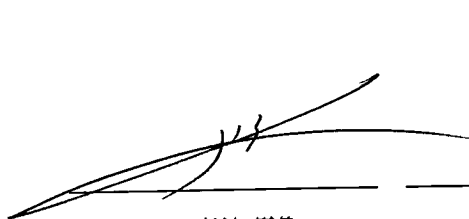
ההתקשרות כוללת עד 336 מנויי חנייה חודשית לכל התקופה, בעלות של 500 ₪ למנוי חנייה חודשית + מע"מ.

סה"כ היקף ההתקשרות הינו עד 168,000 ₪ + מע"מ.

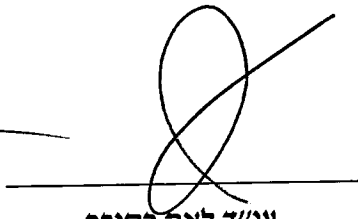
תוקף ההתקשרות הנו החל מתאריך 15/03/2015 ועד לתאריך 31/03/2016.

אופן הרכישה: 23 פטור ממכרז.

סיבת הפטור: 01 ספק יחיד – תקנה 3(29) לתח"מ



דוד רונין
חשב המשרד



עו"ד לאה רקובר
יועמ"ש המשרד



אמי פלמור
מנכ"לית המשרד - יו"ר



פרוטוקול ועדת רכישות 98/15

חלק ראשון - תמצית הבקשה

תאריך: 24/3/2015

מספר בקשה במערכת: 8975

מספר פרוטוקול במערכת: 98/15

נושא הבקשה: בקשה לאשור ההמשך התקשרות עם "רמגור השקעות בע"מ", לצורך מתן שירותי חנייה בחניון בניין התאומים, גבעת שאול ירושלים לשנת 2015 לעובדי היחידות המקצועיות ואפ"כ.

שם הפונה: ליאורה קחטן

תפקיד הפונה: מנהלת תחום

יחידה: הקצאת משאבים

סוג הבקשה: המשך התקשרות

תאור תהליך הבחירה: לא צויין

חלק שני - פריטי הבקשה

מס"ד	פריט	כמות/היקף	עלות פריט ללא מע"מ	צורת התקשרות	התקשרות מקור	מס. ספק	ספק/גורם מומלץ	תאריך התחלה	תאריך סיום	הערות
1	מנוי חניה חודשי	336	500 ש"ח	הזמנה	פטור ממכרז	557410263	רמגור חברה להשקעות בע"מ	15/3/2015	31/3/2016	לא צויין

סה"כ עלות פריטי הבקשה 168000 ש"ח ללא מע"מ

חלק שלישי - החלטות

פירוט החלטת ועדת המכרזים המשרדית - פריטים 1:

נושא:

בקשה לאשר התקשרות כספק יחיד עם "רמגור השקעות בע"מ" לצורך מתן שירותי חנייה בחניון בניין התאומים, גבעת שאול ירושלים לשנת 2015.

רקע:

בפני הוועדה בקשתה של גב' ליאורה קחטן, מנהלת תחום ארגון ותקצוב, לאשר את ההתקשרות עם "רמגור השקעות בע"מ" לצורך מתן שירותי חנייה בחניון בניין התאומים, גבעת שאול ירושלים כהתקשרות עם ספק

יחיד בהיקף של עד 168,000 ₪ + מע"מ לשנת 2015.

לפי חוות דעתה של גב' קחטן שהינה בעלת הסמכות המקצועית, חברת רמגור שחניונה ממוקם בבניין בו מועסקים עובדי המשרד הינה הספק היחיד הזמין לצורך מתן השירות היות והשירות מעצם טיבו וטבעו דורש קירבה למקום העבודה. כל ריחוק, ודאי באזור סוואן, עלול לפגוע ברווחת העובדים וזמן העבודה היקר. בנוסף, פעמים רבות העובדים נדרשים להגיע עם תיקים, קלסרים וחומרים הנוגעים לפעילותם ולכן דרוש חניון הממוקם בבניין בו מועסקים העובדים.

הכוונה להתקשר עם חברת רמגור פורסמה באתר מנו"פ של מנהל הרכש בהתאם לתקנה 3א(א)(ב)(1) לתח"מ. עד לתאריך האחרון להגשת השגות – 11/01/2015 – לא התקבלו השגות מספקים אחרים.

מבוקש:

התקשרות עם רמגור השקעות בע"מ, לצורך מתן שירותי חנייה בחניון בניין התאומים, גבעת שאול ירושלים לשנת 2015 לעובדי היחידות המקצועיות ואפ"כ

בעלות של 168,000 ש"ח + מע"מ החל מתאריך 15/03/2015 ועד לתאריך 31/03/2015

החלטה:

בפני הוועדה מונחת חוות דעתה של הגורם המקצועי, גב' ליאורה קחטן, מנהלת תחום (ארגון ותקצוב), לפיה חברת "רמגור השקעות בע"מ" הינה הספק היחיד למתן השירות המבוקש הואיל והחניון ממוקם בבניין בו מועסקים עובדי המשרד וקרבתו הפיסית למקום עבודת העובדים הכרחית לצורך ניהול תקין של מקום העבודה. לאור הנימוקים בחוות דעתה ולאור העובדה כי הכוונה להתקשר עם החברה פורסמה כנדרש בתקנה 3א(א)(ב)(1) לתח"מ ולא התקבלו השגות על היותה הספק היחיד שיכול לספק את השירות, הוועדה מאשרת את ההתקשרות ומסווגת אותה כהתקשרות עם ספק יחיד לפי תקנה 3(29) לתח"מ.

היקף ההתקשרות הנו לפי הפירוט הבא:

עד 336 מנויי חנייה חודשית לכל התקופה, בעלות של 500 ₪ למנוי חניה חודשית + מע"מ.

סך כל היקף ההתקשרות הצפוי הינו עד 168,000 ₪ + מע"מ.

תוקף ההתקשרות הצפוי הנו החל מה 15/03/2015 ועד 31/03/2016.

ההתקשרות הנה בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לתקנה 10א(ב)(1) הואיל ומדובר בפטור ממכרז אשר הנו מעל 150 אש"ח.

אופן הרכישה: 23 פטור ממכרז.

סיבת הפטור: 01 ספק יחיד – תקנה 3(29) לתח"מ.

לביצוע על ידי: הקצאת משאבים - ליאורה קחטן

לביצוע עד תאריך: 23/4/2015

תוקף ההתקשרות מ: 15/3/2015 עד: 31/3/2016

סכום ההתקשרות: 168,000 + מע"מ

סיווג ההתקשרות: תקנה 3(29) ספק יחיד

08 51 0904 - 50%
0851 1207 - 50%

מספר פניה במנוף: לא צויין

תקנה מומלצת לחיוב:

קרנות מיועדות: לא צויין 100031244

חלק רביעי - חתימת משתתפי הועדה

סמי גריידי

מופיד גאנס

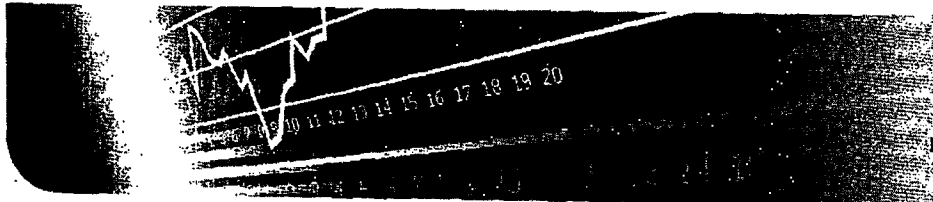
יונתן בסאני

איל אביטל

הבהרה: פרוטוקול ועדות המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתומים על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד.

CC

CC



שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה: 7.8.2
פרק משני: פטור ממכרז מספר טופס: ט. 7.8.2.1

משרד:	המשפטים
יחידה מזמינה:	ארגון ותקצוב
תאריך:	07/12/2014

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה (29)3 / (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
התקשרות עם חברת רמגור השקעות בע"מ (בניין התאומים, גבעת שאול ירושלים). בהיקף שנתי של עד 30 מנויים לשנת 2014

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא
סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	רמגור
מספר הספק (ח.פ./צ.ע./מ.מספר עמותה)	557410263
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	230,000 כולל מע"מ

תקופת ההתקשרות:

מ-1/01/2015 ועד 31/12/2016

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ
(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

חברת רמגור השקעות בע"מ (בניין התאומים, גבעת שאול ירושלים) ממוקם בבניין בו מועסקים עובדי המשרד, לאחר בדיקה שנערכה לא ניתן לאפשר חניה בחניונים סמוכים ורחוקים יותר אשר מעצם טיבו וטבעו דורש קירבה למקום העבודה כאשר כל ריחוק, ודאי באזור סואן, יש בו לפגוע ברווחת העובדים ובזמן העבודה היקר, על כל המשתמע, לרבות העובדה כי פעמים רבות העובדים נדרשים להגיע עם תיקים קלסרים וחומרים הנוגעים לפעילותם.

נדרש להתקשר עם ספק יחיד זה לאור הנסיבות ולפיכך היום ספק היחיד המסוגל בפועל לתת את השירות בנסיבות כאמור לעיל.

לאור הנימוקים שמנתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

ליאורה קחטן	מנהלת תחום	
שם בעל הסמכות המקצועית	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	חתימה

תאריך 05/01/2015

טופס ביקור בחניון מיועד למתן שירותי חניה לעובדי משרד המשפטים

שם החניון : חניון בית התאומים
כתובת : רחוב כנפי נשרים 15 גבעת שאול 15
שם המפעיל : חברת רמגור השקעות בע"מ
תאריך ביקור : 05/01/2015
פירוט מרחק מדיור המשרד : ממקום בבנין
מס מקומות : 300
רמת התחזוקה בחניון : טובה

הערות: חניון בית התאומים נמצא במתחם הבניין, חניון תת קרקעי מרווח ומואר.
למשרד יש התקשרות למתן שירותי חניה עם החברה, חלק מהמנויים מאושרים באמצעות
התקשרות מול מינהל נכסי הדיור הממשלתי.

אזור חניה נוסף שנבדק נמצא במרחק של 300 מטר מהבניין, החניונים נותנים שירותים
באזור בו שוכנים משרדים רבים ולאורחים מזדמנים המגיעים למשרדים השונים לקבלת
שירות.

המרחק מבניין בו משוכנות היחידות יש בו לפגוע ברווחת העובדים אשר נדרשים לשאת תיקים
וקלסרים רבים וחומריים הנוגעים לפעילותם אל מחוץ למשרד הן להופעות בבתי המשפט והן
לפגישות במשרדים השונים.

שם וותימת המבקרים
ליאורה קחטן, מנהלת תחום הקצאת משאבים
דני בן שטרית, רכז בכיר רכש ולוגיסטיקה

דני בן שטרית

ליאורה קחטן

CC

CC

8

8